

Salemstadens allehanda



Branden på Timmermansstigen

Den 13:e augusti utbröt en brand på Timmermansstigen 27-29, vilket sannolikt inte har undgått någon.

När släckningsarbetet var klart påbörjades processen att återställa längan. Ett hus totalförstördes, det närmaste blev vattenskadat och de bortre huset blev rökskadat.

När rivningslovets beviljats och området sanerats behövde vi utföra en markundersökning för att säkerställa att vattenmängderna inte orsakat några skador på grunden och intilliggande mark.

Nu har vi äntligen fått bygglo-

vet godkänt för att påbörja återställandet av längan.

Förhoppning är att påbörja återuppbyggnaden innan året är slut.

Styrelsen vill understryka att brandskyddet som sitter mellan varje radhus är kontrollerat och korrekt uppförd. Detta åtgärdades efter branden som skedde tidigt 80-tal på Kantarellstigen efter att Brandkåren uppmärksammat den undermåliga konstruktionen.

Läs mer i "Salemstaden, från skog till åker till tätort"

Kontakt med styrelsen

KONTORET@SALEMSTADEN.SE

TEL: 08-532 562 71

KONTORET HAR ÖPPET TISDAGAR MELLAN KL 18 OCH 20

Felanmälan

KUNDSERVICE@

FASTIGHETSAGARNA.SE

TEL: 08-617 76 00

Ohyra & Skadedjur

KONTAKT VIA ANTICIMEX.SE

KUNDR: 392337

TEL: 075-245 10 00

Grannsamverkan

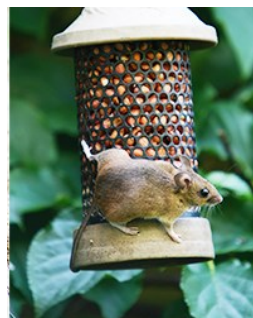
Det har rapporterats om personer som rört sig i vårt område och kan misstänkas undersöka möjlighet till inbrott i våra fastigheter och förråd.

Vi uppmanar alla att vara extra vaksamma på sådan aktivitet, vid misstanke kontakta polis. Styrelsen uppmanar alla att undvika konfrontationer.

Fågelmatning undanbedes

Precis som förra året så måste vi tyvärr be er att inte sätta upp fågelbord och liknande. Vi har ett växande problem med råttor i området och de äter gärna upp fågelmaten som hamnar på marken. Det bjuder in fler råttor och dessutom gör fågelmaten att råttgiftet, som finns i våra betongstationer vid sophusen, inte fungerar lika bra.

Vi inser att det är tråkigt att inte kunna höra fågelkvitter utanför fönstret, men utgår ifrån att konsekvenserna av en potentiell råttinvasion i era lägenheter räcker för att ni ändå ska avstå.



I det här numret:

BRANDEN PÅ TIMMERMANSSTIGEN	1
GRANNSAMVERKAN	1
FÅGELMATNING UN DANBEDES	1
JULFIKA DEN 20:E DECEMBER	2
RADONMÄTNING	2
MOTIONER TILL STÄMMAN	2
VALBEREDNINGEN	3
BAKSIDAN	4

Salemstadens allehanda

Julfika den 20:e december

I år kommer vi återuppliva traditionen att bjuda på glögg med tillbehör på kontoret den 20:e december.

Vi hälsar alla som vill komma och fika med oss i styrelsen och andra BRF medlemmar.

Vi gör detta under den ordinarie tisdagskvällen så mellan 18-20 är det öppet hus.



Radonmätning

Under slutet av november kommer företaget Franska Bukten att placera ut 2 st radondosor i varje lägenhet för att mäta radonhalten i lägenheterna.

Radonmätningar är något som ska göras regelbundet och sker alltid under vintertid.

Kontroller kommer att utföras av namngivna personer från Franska Bukten. Information om vilka personer som kommer att sätta upp dosorna finns i det meddelande i pappersform som skickats ut till alla boende.

Om ni har frågor angående besiktningen kan ni ringa Franska Bukten på telefon: 08-669 08 80 eller besöka deras hemsida www.franskabukten.se.

Motioner till stämman

Sista dagen för inlämning av motioner är den 1:a februari.

Inkomna motioner kommer att presenteras vid årsstämman som är planerad att hållas i maj.

Vi i styrelsen planerar för att hålla ett vanligt årsmöte, men vi kommer noga följa utvecklingen och de riktlinjer som finns från Folkhälsomyndigheten.

Så här skriver du en motion

Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om.

Skriv vad ärendet handlar om.

Formulera din motion till en fråga som kan besvaras med ett "Ja" eller "Nej".

Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker att årsstämman ska ta.

Skriv under dokumentet med ditt namn.

Kom ihåg att endast BRF medlemmar kan lämna in motioner.

Du kan skicka in din motion till

via e-post eller lämna den på kontoret på våra tisdagskvällar.

Var med och påverka!



Nominering till styrelse i vår
bostadsrättsförening



Skulle du passa som ledamot i vår styrelse?

Har du en granne som skulle passa som styrelseledamot?

Nominera dig själv eller någon annan till styrelsen

Senast 31 mars

Kontakt:

valberedningen@salemstaden.se

Eller 070-2965698

Valberedning:

Carl Lidberg, Målarstigen 23

BAKSIDAN

På baksidan kommer vi att ta upp aktuella eller generellt viktiga frågor och punkter. Om det är något ni skulle vilja att vi beskriver eller tar upp här så är ni välkomna att kontakta oss på kontoret@salemstaden.se.

Snart är julen här igen...

Nu går ännu ett år mot sitt slut. Kanske är det första julen på länge man får fira tillsammans med nära och kära, utan restriktioner.

Får man inte tillfälle att träffa alla så glöm inte att det alltid är uppskattat att få ett julkort. Sista dagen i år för att skicka julkort med julfrimärket är den 15:e december.

Som vanligt påminner vi om att vara försiktiga med levande ljus, lämna under inga omständigheter levande ljus utan övervakning både inomhus och utomhus.

Vi passar också på att påminna er om att kontrollera er brandvarnare. Den kanske behöver uppdateras eller få sitt batteri utbytt?

Den 20:e december är sista kontorskvällen för i år, nästa år öppnar vi igen den 10:e januari.



*Tomten smyger sig sist att se
husbondfolket det kära, länge
och väl han märkt, att de hålla
hans flit i ära; barnens kammar
han sen på tå nalkas att se de
söta små, ingen må det förtycka:
det är hans största lycka.*

Ur Tomten av Viktor Rydberg

God Jul och Gott Nytt år!



Stigråd sökes

Att arbeta som stigråd innebär bland annat att vara en länk mellan boende på din stig och styrelsen om vad som behöver göras i området samt att leda och samordna städdagarna.

Det är roligt att vara flera stigråd på varje stig för att kunna hjälpas åt att bolla idéer och inför planerandet av städdagarna.

Är du och någon granne intresserade av att bli stigråd, mejla kontoret@salemstaden.se.

Hitta den senaste informationen på salemstaden.se