



Hej medlem

Eftersom Du är medlem i Brf Salemstaden får Du en kallelse till årets, 2022, föreningsstämma i Brf Salemstaden tisdagen den 14 juni 2019 klockan 19:00.

En föreningsstämma behöver bara 3 personer för att juridiskt anses som en godkänd föreningsstämma. Dessa 3 personers beslut gäller för övriga medlemmar i föreningen.

Genom att delta i stämman kan du vara med och påverka föreningens arbete genom att rösta om vilka medlemmar som ska utgöra styrelsen, diskutera och besluta om styrelsen uppdrag utifrån inkomna motioner samt få en dragningsav året som gått. I år har inga motioner inkommit för styrelsens hantering.

Från kl 18.00 kommer styrelsen att finnas på plats för att svara på frågor och för registrering.

OBS!

Om du inte kan komma, är du möjlig att lämna en fullmakt till en företrädare. Blankett finns i kallelsen.

Salem 2022-05-27

Styrelsen Brf Salemstaden



Kallelse till styrelsemöte

Datum: 2022-06-14

Tid: 19:00

Plats: Stora Murgrönan, Salems Centrum

Dagordning

1. Öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare
5. Val av två (2) justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst. 32 § i stadgarna
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragande av styrelsens årsredovisning
9. Föredragande av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter
13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, suppleant, valberedning och revisor för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseordförande
15. Val av styrelseledamöter och suppleant
16. Val av revisorer och revisorssuppleant
17. Val av valberedning
18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmäld motion
19. Stämmans avslutande



Ombud

34 § Stadgarna Brf Salemstaden:

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, registrerad partner, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem.

Ombudet skall förete en skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Fullmakten skall uppvisas i original.

Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde. Endast medlemmens make, registrerad partner, sambo, annan närstående eller annan medlem får vara biträde.

Som närstående till medlemmen enligt föregående stycke anses även den som är syskon eller släkting i rätt upp- eller nedstigande led till medlemmen eller som är besvägrad med honom eller henne i rätt upp- eller nedstigande led eller så att den ene är gift med den andres syskon.

Ett beslut i en fråga på en föreningsstämma måste vara inkommen som en motion/finnas med på dagordningen och med i kallelsen för att samtliga medlemmar innan stämman ska ha hunnit läsa frågan. Därför finns ingen punkt med "övriga frågor"

Ombud

Ett ombud ska ha en skriftlig, daterad fullmaktshandling i original. Den gäller i ett år från undertecknandet. Fullmakten behöver inte vara bevittnad. Endast medlems make/make, sambo eller annan medlem i samma förening får vara ombud, om inte annat anges i föreningens stadgar. Medlem som är under 18 år (underårig) företräds på stämman av förmyndare, vilket i normalfallet är förälder. En medlem som är juridisk person, till exempel ett företag, företräds på stämman av den som är legal ställföreträdare enligt den juridiska personens registreringsbevis. Registreringsbeviset bör inte vara äldre än ett år.

Biträde

En medlem kan ha med sig högst ett biträde vid föreningsstämman. Meningen är att en medlem ska ha möjlighet till hjälp på stämman, till exempel av någon som har juridiska kunskaper. Bara medlems make/maka, sambo eller annan medlem får vara biträde, om inte annat anges i föreningens stadgar. Biträdet behöver inte ha någon fullmakt eftersom biträdet inte utövar någon rösträtt för någon annans räkning. Ett biträde har yttranderätt.

FULLMAKT

för _____ på _____ lgh _____,

att vid föreningsstämman i Brf Salemstaden den 14/6 - 2022 föra min talan och utöva min rösträtt.

_____ den ____/____ 2022

ort



Underlag för stämman

Punkt 6 - Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst. 32 § i stadgarna § 32 föreningens stadgar

Kallelse till föreningsstämma skall innehålla uppgifter om vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Kallelsen skall utfärdas till samtliga medlemmar genom utdelning eller genom postbefordran senast två (2) veckor före ordinarie och en (1) vecka före extra stämma, dock tidigast fyra (4) veckor före stämman.

Punkt 8-10: Föredragande av styrelsens årsredovisning, revisorns berättelse, beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt beslut om resultatdisposition

Årsredovisningen och revisorns berättelse finns att hämta på föreningens hemsida, www.salemstaden.se. Om du önskar få ett ex av årsredovisningen och revisorns berättelse utskrivet kan du hämta ett sådant på kontoret torsdagen den 2 eller 9 juni. Det kommer även att finnas exemplar att hämta vid stämman.

Punkt 13: Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, suppleant, valberedning och revisor för nästkommande verksamhetsår

Valberedningens förslag till arvode för styrelsen

Föreslås stå oförändrat

Ordförande: 5000 kr/mån

Ledamot: 3000 kr/mån

Suppleant. 300 kr per närvarande styrelsemöte samt ytterligare 300 kr när denne ersätter vid ordinarie ledamots frånvaro.

Valberedningens förslag till arvode för revisor

Föreslås stå oförändrat

Arvode revisor: 37 000 kr

Punkt 14: Val av styrelsens ordförande

Valberedningens förslag

Anna Söderström, Torparstigen 23 - omval 1 år

Punkt 15: Val av styrelseledamöter och suppleant

Valberedningens förslag till ledamöter för ny- och omval

Lotta Olsson	Murarstigen 51	Ledamot, Omval 2 år
--------------	----------------	---------------------

Elin Pettersson	Bondestigen 44	Ledamot, Omval 2 år
-----------------	----------------	---------------------

Patrik Lif	Bondestigen 55	Ledamot, Nyval 2 år
------------	----------------	---------------------

Valberedningens förslag till suppleanter för ny- och omval



Vivianne Poutanen Timmermansstigen 54 Nyval 1 år

Styrelseledamöter med ett år kvar på mandatet

Davit Tümtürk Torparstigen 22

Lena Jönsson Jägarstigen 18

Anna-Pia Gårdmo Jidle Torparstigen 35

Övriga nominerade

Sinan Yousuf Timmermansstigen 80

Justering

Anna Appelgren Torparstigen 29

Tillagt efter utskick

Tackat nej

David Vodovnik Bondestigen 25

Matti Sjöblom Murarstigen 50

Christina Brännström Timmermansstigen 2

Esko Njurmark Timmermansstigen 80

Joel Tillenius Jägarstigen 5

Erik Johansson Murarstigen 49

Punkt 16: Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningens förslag till revisor och revisorssuppleant

Håkan Werell, Werells Revisionsbyrå - Revisor

Monica Ballin, Werells Revisionsbyrå – Revisorssuppleant

Punkt 17: Val av valberedning

Styrelsens förslag till valberedning

Carl Lidberg, Målarstigen 23 – Sammankallande, Omval 1 år

Då inga fler kandidater kunnat tas fram till stämman kommer frågan tas upp vid stämman

Styrelsens förslag till ersättning för valberedning

14 000 kr fördelat på 3 personer enligt följande

Samman kallande: 6 000 kr/år

Övriga: 4 000 kr/år person

Punkt 17: Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmäld motion

Inga motioner har inkommit till styrelsen för behandling enligt stadgarna